

2º Ofício de Justiça

NOVA FRIBURGO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS: LUIZ CARLOS CARTACIONE
SUBSTITUTA LEGAL : MARINA SPINELLI SALLES

inea



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE - SEA
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE - INEA

Proc. Nº.: E-07/201395/2001

NOTIFICAÇÃO

Nº.: SUPRIDNOT/01140488

rubrica: acaciobis

Empresa/Nome PEDRACOM PEDREIRAS LTDA ME		CNPJ/CPF 36.204.923/0001-02
UNIDADE EXTRAÇÃO DE PEDRAS	CÓDIGO DA UNIDADE UN007942	INSCRIÇÃO ESTADUAL 80.913.109
ATIVIDADE PRINCIPAL EXTRAÇÃO DE ROCHA PARA BRITA.		CÓDIGO DA ATIVIDADE 00.22.10
ENDEREÇO DA ATIVIDADE RODOVIA RJ-116, KM 97		
MUNICÍPIO BOM JARDIM	BAIRRO/LOCALIDADE BANQUETE	CEP 28660-000
CONTATO/REPRESENTANTE MARIO GOMES DA SILVA		TELEFONE(S) 21 - 24711600
CARGO		
<p>Na forma do disposto na legislação de controle ambiental do Estado do Rio de Janeiro, fica V.Sa. notificada de que a Licença de Operação (LO Nº IN002187) concedida à empresa PEDRACOM PEDREIRAS LTDA ME (referente aos processos minerários da ANM nº 890.418/1990 e nº 890.250/2009) se encontra válida pois o requerimento de renovação foi realizado tempestivamente, com base no art. 37 do Decreto nº 46.890 de 23 de dezembro de 2019.</p> <p> Ressalta-se que o procedimento ambiental está em análise e a empresa vem adotando as medidas necessárias para a renovação da licença ambiental.</p>		
TECNICO DO INEA ACACIO BARBOSA SILVA		MATRÍCULA ID 5081315-3
CARGO CHEFE DE SERVIÇO	DIVISÃO SUPRID	
DATA 10/12/2025	ASSINATURA Acácio Barbosa Silva	
OBSERVAÇÕES		
NOME		
CARGO		
RECIBO DE NOTIFICAÇÃO DATA		ASSINATURA

(1 Via - Autuado / 2 Via Processo administrativo / 3 Via COGEFIS / 4 Via Orgão de origem)

Av. Conselheiro Julius Arp, nº 85 - Centro - Nova Friburgo - RJ - CEP: 28623-000



2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NOVA FRIBURGO - RJ
Luiz Carlos Cartacione - Tabelião | R. Ernesto Brasileiro, 22 - Loja 26 - Centro - CEP: 28610-120
Tel.: (22) 2522-3685 - Fax: (22) 2522-8858



MATERIALIZAÇÃO DE DOCUMENTO

Certifico que, em 16/01/2026 às 10:25, acessei o documento eletrônico, folha 1 de 11 e conferi a sua autenticidade por meio de:

Emolumentos: 19,42 Fetj: 3,88 Fundperj: 0,97 Funperj: 0,49
Funarpen: 1,16 Pmcmv: 0,38 Iss: 0,97 Selo: 0,27 Total: 27,40

NOVA FRIBURGO/RJ, 16/01/2026.

LUCIANA PINHEIRO CAMPOS. Em test. da verdade. Conf.

EFBR 31217 ZTE Consulte www3.tjrj.jus.br/portalextrajudicial/consultaseio/

Rua Dr. E

093484 AA710078

CNPJ: 30.591.408/0001-46

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

AAA 024084651

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NOVA FRIBURGO - RJ

Luiz Carlos Cartacione - Tabelião | R. Ernesto Brasileiro, 22 - Loja 26 - Centro - CEP: 28610-120
Tel.: (22) 2522-3685 - Fax: (22) 2522-8858

AUTENTICAÇÃO

Certifico e dou fé, que a cópia é reprodução fiel do documento que me foi apresentado como sendo original.

Emolumentos: 9,80 Fetj: 1,96 Fundperj: 0,49 Funperj: 0,49
Funarpen: 0,58 Pmcmv: 0,19 Iss: 0,49 Selo: 0,27 Total: 13,71

NOVA FRIBURGO/RJ, 16/01/2026.

LUCIANA PINHEIRO CAMPOS. Em test. da verdade. Conf.

EFBR 31213 NRP Consulte www3.tjrj.jus.br/portalextrajudicial/consultaseio/

093484 AA710082




GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE – SEAS
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA

DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins que a Licença de Operação LO IN002187 para a atividade de extração e beneficiamento de granito a céu aberto, em área total de 19,07 hectares, conforme processos nº 890.418/90 e nº 890.250/09 do DNPM-, concedida à empresa PEDRACOM PEDREIRAS LTDA, encontra-se em perfeita vigência, conforme preconiza o Art. 27 do Decreto Estadual 44.820/2014.

A validade da referida licença passa a ser indeterminada até que ocorra a manifestação definitiva do órgão ambiental no processo administrativo E-07/201.395/2001, que tramita o pedido de renovação da licença, sendo que até o momento tem-se atendido ao solicitado pelo INEA.

Nova Friburgo, 12 de Dezembro de 2019


Hugo José de Oliveira Zoffoli
Superintendente SUPRID/INEA
ID. 4461154-4

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE BOM JARDIM/RJ 090126AA043382
Rua Nilo Peçanha, nº 03 - Lj. 08 - Centro - Tel: (22) 2566-3257

CERTIFICO QUE A PRESENTE COPIA É A REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO QUE ME FOI APRESENTADO COMO ORIGINAL. ****

EMOLUM.: 6,62 PUNDOS 2,12 TOTAL ATO: 8,74

Conferido por bsm Em Teste: bsm Verificado: bsm

BOM JARDIM: 31/08/2021

EDTJ 74362 UWY LUIZA SANTOS MONNERAT-AUXILIAR DE CARTÓRIO

Consulte em <https://www3.tjrrj.jus.br/sitpublico>

Luiza Santos Monnerat
Auxiliar de Cartório
Matrícula 94/22647

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
BOM JARDIM

inea instituto estadual
do ambiente

SEAS

Secretaria de
Estado do
Ambiente e
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
RUA DO OURO, 150

Avenida Conselheiro Julius Arp, 85 - Centro - Nova Friburgo/RJ - CEP: 28623-000 - Tel.: (22) 2543-5261
www.inea.rj.gov.br - E-mail: suprid.inea@gmail.com

M

LICENÇA DE OPERAÇÃO

LO Nº IN002187

O Instituto Estadual do Ambiente – INEA, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei nº 5.101, de 4 de outubro de 2007 e pelo Decreto nº 41.628, de 12 de janeiro de 2009, e suas modificações posteriores e em especial do Decreto nº 42.159, de 2 de dezembro de 2009 que dispõe sobre o Sistema de Licenciamento Ambiental, concede a presente Licença de Operação a

PEDRACOM PEDREIRAS LTDA

CNPJ/CPF: 36.204.923/0001-02

Código INEA: UN007942/00.22.10

Endereço: RODOVIA RJ-116, KM 97 - BANQUETE - BOM JARDIM - RJ

para realizar as atividades de extração e beneficiamento de granito a céu aberto, em área total de 19,07 hectares, conforme processos nº 890.418/90 e nº 890.250/09 do DNPM-X-X-X-X-X-

no seguinte local:

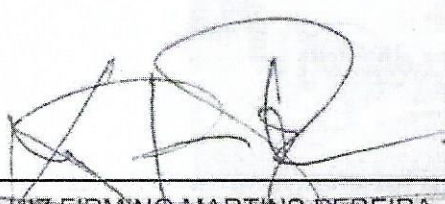
RODOVIA RJ-116, KM 97 - BANQUETE, município BOM JARDIM

Condições de Validade Gerais

- 1- Publicar comunicado de recebimento desta licença no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro e em jornal diário de grande circulação no Estado, no prazo de 30 (trinta) dias a contar da data de concessão desta licença, enviando cópias das publicações ao INEA, conforme determina a NA-0052.R-1, aprovada pela Deliberação CECA nº 4.093 de 21.11.01 e publicada no D.O.R.J. de 29.11.01;
- 2- Esta Licença diz respeito aos aspectos ambientais e não exime o empreendedor do atendimento às demais licenças e autorizações federais, estaduais e municipais exigíveis por lei;
- 3- Esta Licença não poderá sofrer qualquer alteração nem ser plastificada, sob pena de perder sua validade;

Esta Licença é válida até 12 de julho de 2015, respeitadas as condições nela estabelecidas, e é concedida com base nos documentos e informações constantes do Processo nº E-07/201395/2001 e seus anexos.

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2010



LUIZ FIRMINO MARTINS PEREIRA
PRESIDENTE CONSELHO DIRETOR

090126AA043383

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE BOM JARDIM/RJ
Rua Nilo Peçanha, nº 03 - Lj. 08 - Centro - Tel: (22) 2566-3257

 CERTIFICO QUE A PRESENTE COPIA E A REPRODUÇÃO FUEI DO DOCUMENTO QUE ME FOI APRESENTADO COMO ORIGINAL. ****
ENCOLUIM. 6,62 FUNDOS: 2,12 TOTAL ATO: 8,74
Conferido por bsm Em Testm. bsm Verdade bsm
BOM JARDIM 31/08/2021

EDTJ 74363 NPQ

LUIZA SANTOS MONNERAT-AUXILIAR DE CARTÓRIO
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/site/unico>

LUIZA SANTOS MONNERAT
Auxiliar de Cartório
Matrícula 94/22647



LICENÇA DE OPERAÇÃO

LO Nº IN002187

Condições de Validade Específicas

- 4- Requerer a renovação desta licença ambiental no mínimo 120 dias antes do vencimento do seu prazo de validade;
- 5- Atender à DZ-215.R-4 – Diretriz de Controle de Carga Orgânica Biodegradável em Efluentes Líquidos de Origem Sanitária, aprovada pela Deliberação CECA nº 4.886 de 25.09.07, publicada no D.O.R.J. de 05.10.07 e republicada no D.O.R.J. de 08.11.07;
- 6- Operar somente com a Portaria de Lavra do Ministério de Minas e Energia, o Certificado de Registro do DRM, a Licença da DFAE da Polícia Civil do ERJ e o Certificado de Registro do SFPC/1 do Exército Brasileiro atualizados, apresentando cópias ao INEA;;
- 7- Manter na entrada da propriedade, em local visível, placa informativa com as seguintes características:
 - confeccionada em folha de flandres e coluna de madeira;
 - medindo 1,20 m de largura e 0,70 m de altura;
 - a dois metros de distância do solo;
 - indicando: razão social, responsável técnico, números das diversas licenças concedidas pelos órgãos públicos federais, estaduais e municipais;
- 8- Implementar, no prazo de 90 dias, Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR) segundo as Normas Reguladoras de Mineração (NR), do DNPM, enviando cópia ao INEA;
- 9- Implantar as medidas de recuperação ambiental propostas no Plano de Controle Ambiental (PCA) apresentado ao INEA;
- 10- Não remover espécies arbóreas sem a autorização prévia do órgão competente;
- 11- Não operar sem que todos os sistemas de controle de poluição estejam em pleno funcionamento;
- 12- Manter os sistemas de controle da poluição do ar e da água em perfeitas condições de operação, de modo a evitar emissões de material particulado para a atmosfera e lançamento de efluentes contaminados para o corpo receptor;
- 13- Manter umedecidas as vias de tráfego internas e externas, de modo que as emissões de material particulado não ultrapassem 20% de opacidade, em qualquer dos pontos geradores, e que não ocorram emissões visíveis fora dos limites da área de extração e beneficiamento;
- 14- Umedecer a praça da pedreira antes de cada detonação;

O não cumprimento das condições constantes deste documento e das normas ambientais vigentes sujeita o infrator, pessoa física ou jurídica, às sanções previstas na Lei Estadual nº 3467, de 14.09.2000 e na Lei Federal nº 9605, de 12.02.1998, e poderá levar ao seu cancelamento.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE BOM JARDIM/RJ 090126AA043384
 Rua Nilo Peçanha, nº 03 - Lj. 08 - Centro - Tel: (22) 2566-3257

CERTIFICO QUE A PRESENTE COPIA É A REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO QUE ME FOI APRESENTADO COMO ORIGINAL.

EMULUM.: 6 62 FUNDOS 2 12 TOTAL ATO: 8 74

Conferido por LSM Em Teste. LSM Verdade

BOM JARDIM 31/08/2021

EDTJ 74364 OPR LUIZA SANTOS MONNERAT-AUXILIAR DE CARTÓRIO

Consulte em <https://www3.tjrr.jus.br/sitepublico>

Luiza Santos Monnerat
 Auxiliar de Cartório
 Matrícula 94/22547

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
LSM
BOM JARDIM RJ

Secretaria
do Ambiente**inea** instituto estadual
do ambiente**LICENÇA DE OPERAÇÃO****LO Nº IN002187****Condições de Validade Específicas**

- 15- Manter o sistema de drenagem em condições adequadas, de modo a evitar carreamento de material para áreas externas a área da empresa;
 - 16- Apresentar semestralmente ao INEA:
 - 16.1- Relatório de acompanhamento do PCA, de acordo com a IT-1838 da CECA;
 - 16.2- Relatório de acompanhamento do Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR);
 - 16.3- Relatório com documentação fotográfica mostrando o avanço da área de extração, as medidas mitigadoras que estão sendo implantadas, o cumprimento das metas de plantio de vegetação e a recuperação das áreas degradadas, conforme a IT-1838 da CECA;
 - 16.4- Relatório de monitoramento de ruídos e vibrações, conforme plano apresentado;
 - 16.5- Relatório de monitoramento da qualidade do ar, conforme plano apresentado;
 - 17- Promover a limpeza periódica da fossa séptica, utilizando os serviços de empresa licenciada pelo órgão ambiental estadual para tal atividade, mantendo os comprovantes à disposição da fiscalização;
 - 18- Não realizar queima de qualquer material ao ar livre;
 - 19- Evitar todas as formas de acúmulo de água que possam propiciar a proliferação do mosquito Aedes aegypti, transmissor da dengue;
 - 20- Eliminar métodos de trabalho e ambientes propícios à proliferação de vetores (insetos e roedores nocivos);
 - 21- Manter atualizados junto ao INEA os dados cadastrais relativos à atividade ora licenciada;
 - 22- Submeter previamente ao INEA, para análise e parecer, qualquer alteração ou ampliação na atividade;
 - 23- O INEA exigirá novas medidas de controle ambiental, sempre que julgar necessário.
- X-X-X-X-X-

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE BOM JARDIM/RJ 090126AA043385
Rua Nilo Peçanha, nº 03 - Lj. 08 - Centro - Tel: (22) 2566-3257

CERTIFICO QUE A PRESENTE CÓPIA É A REPRODUÇÃO FIEL
DO DOCUMENTO QUE ME FOI APRESENTADO COMO ORIGINAL *****

EMULUM: 6,52 FUNDOS: 2 12 TOTAL ATO: 8

Conferido por LSM Em Testm. LSM Validado

BOM JARDIM 31/08/2021

EDTJ 74365 EFG LUIZA SANTOS MONNERAT-AUXILIAR DE CARTÓRIO
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Luiza Santos Monnerat
Auxiliar de Cartório
Matrícula 94/22547

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
BOM JARDIM RJ

O não cumprimento das condições constantes deste documento e das normas ambientais vigentes sujeita o infrator, pessoa física ou jurídica, às sanções previstas na Lei Estadual nº 3467, de 14.09.2000 e na Lei Federal nº 9605, de 12.02.1998, e poderá levar ao seu cancelamento.